

Kostenberekening						
Vloer	Materiaal	Eenheid	€	Aantal	Totaal	Opmerking
Onderste houten vloerlaag	CLT	480m ²	€ 53.000	22	€ 1.166.000	
Stalen I balk t.b.v. hijskracht	Staal	155m ²	€ 9.300	44	€ 409.200	
Isolatie	Pir	480m ²	€ 432.000	22	€ 2.592	
Houten topvloer	CLT	480m ²	€ 53.000	22	€ 1.166.000	
totaal kosten					€ 2.743.792	
Wanden	Materiaal	Eenheid	€	Aantal	Totaal	Opmerking
	Staal	100m ²	€ 6.000	176	€ 1.056.000	
Binnenmuur	CLT	312m ²	€ 156.000	44	€ 6.864.000	
Binnenmuur	CLT	195m ²	€ 156.000	44	€ 6.864.000	
HSB tussenwand	Houten ball	312m ²	€ 17.160	44	€ 755.040	
HSB tussenwand	Houten ball	195m ²	€ 10.725	44	€ 471.900	
Isolatie	Pir	145m ²	€ 130	1320	€ 171.600	
Afwerk latten	Hout	312m ²	€ 10.920	44	€ 480.480	
Afwerk latten	Hout	195m ²	€ 6.825	44	€ 300.300	
kosten					€ 16.963.320	
Plafond	Materiaal	Eenheid	€	Aantal	Totaal	Opmerking
Houten plafond	CLT	312m ²	€ 156.000	44	€ 6.864.000	

TOTAAL KOSTEN € 26.571.112 incl BTW

totaalbedrag is exclusief kosten voor notaris, hypotheek, bouwleges, verhuizen en losse inventaris.
 Indien de opdrachtgever zelf grond heeft gekocht, kan daar 0 euro ingevuld dienen te worden.