

Functionele eisen

Onderwerp	Bouwkundig	Ruimtelijk	Gebruik
<b>Algemeen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Woning bestaat uit modules</li> <li>– Er kunnen later modules worden toegevoegd of worden verplaatst</li> <li>– Woning bestaat uit zo veel mogelijk BIO-based materialen of materialen die hergebruikt kunnen worden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Woning bestaat uit verschillende modules</li> <li>– 1 rij woningen bestaat uit ongeveer 5 woningen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– De woning is levensloopbestendig</li> </ul>
<b>Exterieur</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Minimaal 20m<sup>2</sup> achtertuin</li> <li>– Maximaal 15m<sup>2</sup> voortuin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Wit stuc gevelafwerking</li> <li>– Antraciet plint aan de onderzijde</li> <li>– Deels houten gevelafwerking</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Exterieur is afhankelijk van de locatie van de woning</li> </ul>
<b>Woonkamer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Oppervlakte tussen de 20m<sup>2</sup> en 25m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Veel natuurlijk daglicht</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Woonkamer en Eetkamer in 1 ruimte</li> </ul>
<b>Keuken</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Oppervlakte minimaal 10m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Aangesloten aan woonkamer</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Toepassing van brandveilige materialen</li> </ul>
<b>Slaapruimtes</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Oppervlakte 15m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Oppervlakte 13m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Oppervlakte 8m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>
<b>Studeerkamer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Minimaal 6m<sup>2</sup></li> <li>– Geen verblijfsruimte</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Kan ook gebruikt worden als logeerkamer</li> </ul>
<b>Natte ruimtes</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Toilet met wasbakje</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Ook geschikt voor ouderen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Begane grond</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Badkamer</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Op eerste verdieping</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Wasmachine en droger in apart hok</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Op zolder</li> </ul>
<b>Bergruimte</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– De bergruimte is de zolder</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Er kunnen extra binnenwanden worden geplaatst om voor extra slaapkamers</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–</li> </ul>