

groothuis
ship herontwerp
ondwerp exclusief donor gebouw

Student : Job Leeuwen
Projectnummer : 2024-04-1005

11 BINNENWANDEN • 11.1 BGG													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-005	BGG												
TOTALEN VOOR: 11.1 BGG													

11 BINNENWANDEN • 11.2 1EV													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-005	1EV												
TOTALEN VOOR: 11.2 1EV													

TOTALEN VOOR: 11 BINNENWANDEN													
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

12 VLOEREN • 12.1 BGG													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-005	BGG	730,000	m2				80,00	58.400,00					58.400,00
TOTALEN VOOR: 12.1 BGG								58.400,00					58.400,00

12 VLOEREN • 12.2 1EV													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-005	1EV	545,000	m2				80,00	43.600,00					43.600,00
TOTALEN VOOR: 12.2 1EV								43.600,00					43.600,00

12 VLOEREN • 12.3 VLOER/DAK													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-005	VLOER/DAK	900,000					80,00	72.000,00					72.000,00
TOTALEN VOOR: 12.3 VLOER/DAK								72.000,00					72.000,00

TOTALEN VOOR: 12 VLOEREN								174.000,00					174.000,00
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	-------------------

22 METSELWERKEN • 22.31.00 BUITENGEVELMETSSELWERK													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-010	SCHOONWERK: Gevelsteen Waalformaat 210x100x50mm, vermetzelen in halfsteensverband	47,750	duiz						750,00	35.812,50			35.812,50
00-011	Speciemortel (bij gebruik van metselsilo)	23,550	m3				240,00	5.652,00					5.652,00
00-012	Aankoop gevelsteen Waalformaat 210x100x50mm (STELPOST)	49,710	duiz								600,00	29.826,00	29.826,00
20-000	Vrachtkosten / kleine lading	1,000	post						125,00	125,00			125,00
50-000*	VOEGWERK: Voegwerk platvol WF	654,000	m2						15,00	9.810,00			9.810,00
50-001	Mortel voor voegwerken	654,000	m2				4,17	2.727,18					2.727,18

code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
60-000	Stootvoegrooster h.o.h. 1200	327,000	Stuk	0,010	3,27	147,15	0,85	277,95					425,10
72-035	ISOLATIE RC 6.0: Rockwool spouwplaat Rockfit mono 200 Rd=5.70	667,100	m2				28,30	18.878,93					18.878,93
72-036	Extra voor bekleding met zwart mineraalvlies t.b.v. open vliesgevel	667,100	m2				2,80	1.867,88					1.867,88
72-037	Prikspouwanker rvs 370mm spouwbr. 205-235mm	3.270,000	stuk				0,74	2.419,80					2.419,80
72-038	Isolatieclips	3.270,000	stuk				0,06	196,20					196,20
72-039	Aanbrengen Rockwool dikte = 200mm	654,000	m2	0,180	117,72	5.297,40							5.297,40
75-010	STEIGERWERK: Steigerwerk monteren en demonteren	720,000	m2						12,00	8.640,00			8.640,00
75-011	Huur steigerwerk €0.60/m2 per week (8 weken)	720,000	m2						4,80	3.456,00			3.456,00
75-012	Aan- en afvoer steiger	1,000	post						600,00	600,00			600,00
75-015	Schragensteigers plaatsen / verwijderen	109,000	m1	0,150	16,35	735,75	2,00	* 218,00					953,75
80-005	Profielen stellen / verwijderen	115,000	stuks	0,750	86,25	3.881,25	0,50	57,50					3.938,75
TOTALEN VOOR: 22.31.00 BUITENGEVELMETSSELWERK (incl. stelposten) * € 199,73 per m2					223,59	10.061,55		32.295,44		58.443,50		29.826,00	130.626,49
<i>Totaal materiaal € 32.077,44 * Totaal materieel € 218,00</i>													

22 METSELWERKEN • 22.32.30 BEGANE GROND BINNENMETSSELWERKEN													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-015*	Oppervlakte binnenmetselwerk beganegrond 120mm	654,000	m2										
40-000	MAT. KIMVOEG: Kimmortel element E120 (2,35kg/cm)	1.025,000	kg				0,52	533,00					533,00
40-005	Kim stellen oa	218,000	m1						2,00	436,00			436,00
40-010	LIJMELEMENTEN: Lijmelementen E120 CS12	654,000	m2				18,40	12.033,60					12.033,60
40-011	Centreerdoken	1.308,000	stuks				0,41	536,28					536,28
40-012	Lijmmortel kalkzandsteen	1.237,000	kg				0,78	964,86					964,86
40-013	Verlijmen elementen E120	654,000	m2						12,80	8.371,20			8.371,20
40-020	Elementen afschoren	654,000	m2	0,030	19,62	882,90	0,20	130,80					1.013,70
40-030	Vrachtkosten / kleine lading	1,000	post						125,00	125,00			125,00
40-040	KRAANKOSTEN ELEMENTEN DRAAIEN: Spierings loopkatkraan AT3 365 Max. last 5.000kg => 1.700kg	4,000	uur						145,00	580,00			580,00
40-041	(Bij vlakke mast max vlucht 30m en max hijshoogte: 19m en bij giek 30 graden getopt max. vlucht 26.5m en max. hijshoogte: 33m)												
40-042	Incl. uren t.b.v. de transportkosten												
40-043	Aanhanger met hulpmateriaal	1,000	post						12,00	12,00			12,00
40-045	Huur elementen kraan	3,000	Week				180,00	* 540,00					540,00
40-046	Huur klem	15,000	dag				3,15	* 47,25					47,25
70-000	Schragensteigers plaatsen / verwijderen	218,000	m1	0,150	32,70	1.471,50	2,00	* 436,00					1.907,50
90-000	Profielen stellen / verwijderen	131,000	stuks	0,750	98,25	4.421,25	0,50	65,50					4.486,75
TOTALEN VOOR: 22.32.30 BEGANE GROND BINNENMETSSELWERKEN * € 48,30 per m2					150,57	6.775,65		15.287,29		9.524,20			31.587,14
<i>Totaal materiaal € 14.264,04 * Totaal materieel € 1.023,25</i>													

code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
TOTALEN VOOR: 22 METSELWERKEN (incl. stelposten)					374,16	16.837,20		47.582,73		67.967,70		29.826,00	162.213,63

Totaal materiaal € 46.341,48 | * Totaal materieel € 1.241,25

23 PREFAB BETONELEMENT • 23.60.00 PREFAB BETON KOLOM / LIGGER BEG. GR.

code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-000*	Prefab beton kolommen	180,000	m1										
00-005	PREFAB: Prefab betonkolom 300x300mm	180,000	m1				200,00	36.000,00					36.000,00
00-006	Let-op de maximale lengte												
00-007	Prijzen prefab betonkolommen zijn indicatief en altijd op aanvraag (dit i.v.m. bijv. aantal, dikte, lengte, vorm en belastbaarheid)												
00-010	Maatvoering betonkolom	60,000	stuks	0,150	9,00	405,00	1,00	60,00					465,00
00-015	Maatschenkels maken/aanbrengen	60,000	stuks	0,450	27,00	1.215,00	10,00	600,00					1.815,00
00-020	Trek-/drukschoren op vloer aanbrengen	60,000	stuks	0,200	12,00	540,00	2,50	* 150,00					690,00
00-025	Betonkolom plaatsen en stellen	60,000	stuks	1,000	60,00	2.700,00							2.700,00
00-030	KRAANHUUR PREFAB BETONKOLOM: 50 Tons telekraan (40m uitschuifbare mast en 9m jib)	30,000	uur						125,00	3.750,00			3.750,00
00-031	Max. last 50.000kg => 700kg excl. jib												
00-032	Incl. uren t.b.v. de transportkosten												
00-033	Aanhanger met hulpmateriaal	1,000	post						12,00	12,00			12,00
00-035	Aangieten gains	60,000	stuks	0,100	6,00	270,00	3,50	210,00					480,00
00-040	Trek-/drukschoren verwijderen	60,000	stuks	0,100	6,00	270,00							270,00
00-075	Prefab beton kolom/ligger ## bovenstaand nazien / offerte afwachten ##												
TOTALEN VOOR: 23 PREFAB BETONELEMENT * € 256,57 per m1					120,00	5.400,00		37.020,00		3.762,00			46.182,00

Totaal materiaal € 36.870,00 | * Totaal materieel € 150,00

40 STUKADOORWERK • 40.30.04 WANDSTUCWERKEN

code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-016	WANDSTUCWERK: Affilmen lijmblokken	475,000	m2						11,85	5.628,75			5.628,75
00-030	GIPSPLAAT VOORBEWERKEN: Naden dichten HSB gipswanden	560,000	m2						13,65	7.644,00			7.644,00
60-000	AFWERKING: Brander crystal spacwerk	1.035,000	m2						12,00	12.420,00			12.420,00
TOTALEN VOOR: 40 STUKADOORWERK										25.692,75			25.692,75

44 PLAFONDS EN WANDSYSTEMEN • 44.41.10 SYSTEEMWANDEN

code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-000*	MS WAND begane grond	282,000	m2										
00-075	SYSTEEMWAND: Metalstud MS 100mm 1.75.1A	282,000	m2						41,50	11.703,00			11.703,00
90-000	Systeemwanden ## bovenstaand nazien / offerte afwachten ##												
TOTALEN VOOR: 44 PLAFONDS EN WANDSYSTEMEN * € 41,50 per m2										11.703,00			11.703,00

45 BINNENTIMMERWERK • 45.46.00 AFTIMMERWERKEN BINNEN													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-002	VLOERPLINT: Hardhouten plint 12x55mm (gegrond)	218,100	m1	0,150	32,72	1.472,18	1,76	383,86					1.856,03
TOTALEN VOOR: 45 BINNENTIMMERWERK					32,72	1.472,18		383,86					1.856,03

46 SCHILDERWERKEN • 46.11 BINNEN SCHILDERWERKEN													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
44-010	BINNENWANDEN: Schilderen binnenwanden 1x dekkend	1.035,000	m2						10,00	10.350,00			10.350,00
44-012	VLOERPLINTEN: Schilderen vloerplint 1x dekkend	340,000	m1						9,00	3.060,00			3.060,00
TOTALEN VOOR: 46 SCHILDERWERKEN										13.410,00			13.410,00

95 KOSTEN BETREFFENDE DIT WERK • 95.00.00 DIVERSE KOSTEN													
code	omschrijving	aantal	eenh.	m.norm	uren	loonkosten	prijs/eenh.	materiaal/-eel	o.a/eenh.	o.a.	stelp/eenh.	stelposten	totaal
00-005	DIVERSE KOSTEN												
00-006	binnen deuren en kozijnen	1,000	pst				25.000,00	25.000,00					25.000,00
00-006	buiten kozijnen	98,256	m2				230,00	22.598,88					22.598,88
00-006	systeemplafond	1,000	pst				22.140,00	22.140,00					22.140,00
00-006	wanden	1,000	pst				45.000,00	45.000,00					45.000,00
TOTALEN VOOR: 95 KOSTEN BETREFFENDE DIT WERK								114.738,88					114.738,88
SUBTOTAAL					526,88	23.709,38		373.725,47		122.535,45		29.826,00	549.796,29

Totaal materiaal € 372.334,22 | * Totaal materieel € 1.391,25

GEBRUIKT UURLOON			
omschrijving	uren	uurloon	kostprijs
Basis uurloon	526,88	45,00	23.709,38

STAARTBLAD											
	Kostprijs	A.K.	Subtotaal	A.B.K.	Subtotaal	Risico	Subtotaal	Winst	Subtotaal	CAR	Subtotaal
Loonkosten 526,88 uur	€ 23.709,38		€ 23.709,38		€ 23.709,38		€ 23.709,38		€ 23.709,38	5,0‰	€ 23.827,92
						€ 118,55					
Materiaal	€ 372.334,22		€ 372.334,22		€ 372.334,22		€ 372.334,22		€ 372.334,22	5,0‰	€ 374.195,89
						€ 1.861,67					
Materieel	€ 1.391,25		€ 1.391,25		€ 1.391,25		€ 1.391,25		€ 1.391,25	5,0‰	€ 1.398,21
						€ 6,96					
Onderaannemer	€ 122.535,45		€ 122.535,45		€ 122.535,45		€ 122.535,45		€ 122.535,45	5,0‰	€ 123.148,13
						€ 612,68					
Stelposten	€ 29.826,00		€ 29.826,00		€ 29.826,00		€ 29.826,00		€ 29.826,00	5,0‰	€ 29.975,13
						€ 149,13					
Subtotaal exclusief btw											€ 552.545,27

groothuis

ondwerp exclusief donor gebouw

Opgenomen stelposten	Aantal	Eenh.	Bruto prijs	Totaal excl. btw	Totaal incl. btw
22 METSELWERKEN • 22.31.00 BUITENGEVELMETSELWERK					
Aankoop gevelsteen Waalformaat 210x100x50mm (STELPOST)	49,710	duiz	600,00	29.826,00	29.826,00
STELPOSTENTOTAAL				29.826,00	29.826,00